

## ПРОТОКОЛ № 0106/2018

заседания комиссии по приватизации недвижимого имущества, находящегося в собственности  
Маловишерского муниципального района

г. Малая Вишера Новгородской области  
01 июня 2018 г. 11 час.00 мин.

Состав комиссии:

- Коцин П.А. – заместитель Главы администрации муниципального района,  
председатель комитета по управлению имуществом  
Администрации муниципального района, председатель комиссии  
- присутствует
- Платонов Д.Б. - заместитель Главы администрации муниципального района,  
заместитель председателя комиссии - присутствует

Члены комиссии:

- Филимонова Е.В. - заведующая юридическим отделом Администрации  
муниципального района - присутствует
- Красильникова Е.Н. - председатель экономического комитета Администрации  
муниципального района - отсутствует
- Иванов С.В. - депутат Думы Маловишерского муниципального района -  
отсутствует
- Клементьева Е.Е. - ведущий специалист комитета по управлению имуществом  
Администрации муниципального района, секретарь комиссии,  
присутствует

Всего на заседании присутствует 3 члена комиссии с правом голоса, что составило 60,0 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

### **ПОВЕСТКА ДНЯ работы комиссии по приватизации недвижимого имущества, находящегося в собственности Маловишерского муниципального района:**

Определение участников продажи посредством публичного предложения недвижимого имущества, находящегося в собственности Маловишерского муниципального района: здания, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Маловишерский муниципальный район, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера, ул. Новгородская, д. 25, общей площадью 188,7 кв.м, с кадастровым номером 53:08:0010518:140, и земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Маловишерский муниципальный район, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера, ул. Новгородская, земельный участок 25, площадью 1137 кв.м, с кадастровым номером 53:08:0010518:4.

Способ приватизации - продажа муниципального имущества посредством публичного предложения.

Цена первоначального предложения – 1 000 000 (один миллион) рублей, в том числе НДС 126 610 (сто двадцать шесть тысяч шестьсот десять) рублей 17 коп., в том числе:

здания, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Маловишерский муниципальный район, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера, ул. Новгородская, д. 25, общей площадью 188,7 кв.м, с кадастровым номером 53:08:0010518:140, составляет 830 000 (восемьсот тридцать тысяч) рублей, в том числе НДС 126 610 (сто двадцать шесть тысяч шестьсот десять) рублей 17 коп.;

земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Маловишерский муниципальный район, Маловишерское городское поселение, г. Малая

Вишера, ул. Новгородская, земельный участок 25, площадью 1137 кв.м, с кадастровым номером 53:08:0010518:4, составляет 170 000 (сто семьдесят тысяч) рублей 00 коп.,

согласно отчету об оценке рыночной стоимости от 05.12.2017 № 82/2017, подготовленному ИП Андреевым А.В.

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 100 000 (сто тысяч) рублей 00 копеек (10 процентов от первоначального предложения).

Величина повышения цены («шаг аукциона») – 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей 00 коп. (50 процентов «шага понижения»).

Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 500 000 (пятьсот тысяч) рублей 00 коп., в том числе НДС 63 305 (шестьдесят три тысячи триста пять) рублей 08 коп. (50 процентов цены первоначального предложения).

Задаток для участия в продаже посредством публичного предложения – 200 000 (двести тысяч) рублей 00 коп. (20 процентов цены первоначального предложения).

**Комиссией по приватизации недвижимого имущества, находящегося в собственности Маловишерского муниципального района, БЫЛО ОТМЕЧЕНО СЛЕДУЮЩЕЕ:**

В установленный в информационном сообщении срок заявок на участие в продаже посредством публичного предложения недвижимого имущества, находящегося в собственности Маловишерского муниципального района: здания, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Маловишерский муниципальный район, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера, ул. Новгородская, д. 25, общей площадью 188,7 кв.м, с кадастровым номером 53:08:0010518:140, и земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Маловишерский муниципальный район, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера, ул. Новгородская, земельный участок 25, площадью 1137 кв.м, с кадастровым номером 53:08:0010518:4, не поступило.

**Комиссия по приватизации недвижимого имущества, находящегося в собственности Маловишерского муниципального района, РЕШИЛА:**

В соответствии с пунктом 12 Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 22.07.2002 N 549, признать продажу посредством публичного предложения недвижимого имущества, находящегося в собственности Маловишерского муниципального района: здания, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Маловишерский муниципальный район, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера, ул. Новгородская, д. 25, общей площадью 188,7 кв.м, с кадастровым номером 53:08:0010518:140, и земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Маловишерский муниципальный район, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера, ул. Новгородская, земельный участок 25, площадью 1137 кв.м, с кадастровым номером 53:08:0010518:4, **несостоявшейся** в связи с отсутствием заявок.

Протокол подписали:

Председатель комиссии

\_\_\_\_\_  
П.А.Коцин

Заместитель председателя комиссии

\_\_\_\_\_  
Д.Б.Платонов

Члены комиссии

\_\_\_\_\_  
Е.В.Филимонова

Секретарь комиссии

\_\_\_\_\_  
Е.Е.Клементьева