



Российская Федерация  
Новгородская область

АДМИНИСТРАЦИЯ МАЛОВИШЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.08.2018 № 782  
г. Малая Вишера

### **Об условиях приватизации имущества, находящегося в собственности муници- пального района**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», прогнозным планом (программой) приватизации имущества, находящегося в собственности Маловишерского муниципального района, на 2018 год, утвержденным решением Думы Маловишерского муниципального района от 27.12.2017 № 235, Положением о порядке и условиях приватизации имущества, находящегося в собственности Маловишерского муниципального района, утвержденным решением Думы Маловишерского муниципального района от 25.02.2016 № 61,

### **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Осуществить приватизацию имущества, находящегося в собственности муниципального района:

здания инфекционного отделения, расположенного по адресу: Новгородская область, Маловишерский район, г. Малая Вишера, ул. Гоголя, д. 11, общей площадью 308,3 кв.м, с кадастровым номером 53:08:0010332:56;

котельной, расположенной по адресу: Новгородская область, Маловишерский район, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера, ул. Гоголя, д. 11, общей площадью 34,8 кв.м, с кадастровым номером 53:08:0010332:27;

газопровода протяженностью 64,5 м, расположенного по адресу: Новгородская область, Маловишерский район, г. Малая Вишера, ул. Гоголя, у дома №11, с кадастровым номером 53:08:0010332:108;

земельного участка, расположенного по адресу: Новгородская область, Маловишерский район, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера, ул. Гоголя, д. 11, площадью 3356 кв.м, с кадастровым номером 53:08:0010332:7.

2. Утвердить следующие условия приватизации:

2.1. Способ приватизации - аукцион с открытой формой подачи предложений о цене;

2.2. Начальная цена согласно отчету об оценке рыночной стоимости

комплекса недвижимого имущества с земельным участком от 22.07.2018 № 74/2018, подготовленному ИП Андреевым А.В. – 5 485 000 (пять миллионов четыреста восемьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 742 118 (семьсот сорок две тысячи сто восемнадцать) рублей 65 копеек, в том числе:

здания инфекционного отделения, расположенного по адресу: Новгородская область, Маловишерский район, г. Малая Вишера, ул. Гоголя, д. 11, общей площадью 308,3 кв.м, с кадастровым номером 53:08:0010332:56, составляет 3 458 000 (три миллиона четыреста пятьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 527 491 (пятьсот двадцать семь тысяч четыреста девяносто один) рубль 53 копейки;

котельной, расположенной по адресу: Новгородская область, Маловишерский район, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера, ул. Гоголя, д. 11, общей площадью 34,8 кв.м, с кадастровым номером 53:08:0010332:27, составляет 492 000 (четырееста девяносто две тысячи) рублей 00 копеек, в том числе НДС 75 050 (семьдесят пять тысяч пятьдесят) рублей 85 копеек;

газопровода протяженностью 64,5 м, расположенного по адресу: Новгородская область, Маловишерский район, г. Малая Вишера, ул. Гоголя, у дома №11, с кадастровым номером 53:08:0010332:108, составляет 915 000 (девятьсот пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 139 576 (сто тридцать девять тысяч пятьсот семьдесят шесть) рублей 27 копеек;

земельного участка, расположенного по адресу: Новгородская область, Маловишерский район, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера, ул. Гоголя, д. 11, площадью 3356 кв.м, с кадастровым номером 53:08:0010332:7, составляет 620 000 (шестьсот двадцать тысяч) рублей 00 копеек;

2.3 Шаг аукциона – 274 250 (двести семьдесят четыре тысячи двести пятьдесят) рублей 00 копеек (5 процентов начальной цены);

2.4. Задаток для участия в аукционе – 1 097 000 (один миллион девяносто семь тысяч) рублей 00 копеек (20 процентов начальной цены);

2.5. Критерий выявления победителя аукциона - предложение наиболее высокой цены;

2.6. Срок и порядок оплаты: единовременно в течение 10-ти дней с момента подписания договора купли-продажи;

2.7. Срок подписания договора купли-продажи - в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона.

Глава администрации **Н.А. Маслов**

