

## ПРОТОКОЛ № 2009/2018

об итогах продажи имущества, находящегося в собственности Маловишерского  
муниципального района

г. Малая Вишера Новгородской области  
20 сентября 2018 г. 11 час.00 мин.

Состав комиссии по приватизации имущества, находящегося в собственности  
Маловишерского муниципального района:

- Коцин П.А. – заместитель Главы администрации муниципального района,  
председатель комитета по управлению имуществом  
Администрации муниципального района, председатель комиссии  
– присутствует;
- Платонов Д.Б. - заместитель Главы администрации муниципального района,  
заместитель председателя комиссии – отсутствует.

Члены комиссии:

- Филимонова Е.В. - заведующая юридическим отделом Администрации  
муниципального района - присутствует;
- Ромашова Л.В. - ведущий специалист отдела градостроительства и дорожного  
хозяйства Администрации муниципального района -  
присутствует;
- Иванов С.В. - депутат Думы Маловишерского муниципального района –  
отсутствует;
- Клементьева Е.Е. - ведущий специалист комитета по управлению имуществом  
Администрации муниципального района, секретарь комиссии –  
присутствует.

Всего на заседании присутствует 3 члена комиссии с правом голоса, что составляет  
60,0 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Уполномоченный представитель продавца Иголкина Е. И., служащий 1 категории  
комитета по управлению имуществом Администрации муниципального района -  
присутствует;

Ведущий продажи имущества Шмер Н.М., служащий 1 категории комитета по  
управлению имуществом Администрации муниципального района - присутствует.

1. Продавец: комитет по управлению имуществом Администрации Маловишерского  
муниципального района.

2. Дата и время проведения продажи посредством публичного предложения:  
20.09.2018 в 11 час. 00 мин.

3. Предмет продажи посредством публичного предложения - имущество,  
находящееся в собственности Маловишерского муниципального района:

- здание, расположенное по адресу: Российская Федерация, Новгородская область,  
Маловишерский муниципальный район, Маловишерское городское поселение, г. Малая  
Вишера, ул. Новгородская, д. 35, общей площадью 85,9 кв.м, с кадастровым номером  
53:08:0010153:55;

- земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация,  
Новгородская область, Маловишерский муниципальный район, Маловишерское городское  
поселение, г. Малая Вишера, ул. Новгородская, з/у 35, площадью 911 кв.м, с кадастровым  
номером 53:08:0010142:8, категория земель: земли населенных пунктов, вид  
разрешенного использования: предпринимательство.

4.Способ приватизации – продажа посредством публичного предложения.

5. Цена первоначального предложения – 410 000 (четыреста десять тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 44 694 (сорок четыре тысячи шестьсот девяносто четыре) рубля 92 копейки, в том числе:

здания, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Маловишерский муниципальный район, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера, ул. Новгородская, д. 35, общей площадью 85,9 кв.м, с кадастровым номером 53:08:0010153:55, составляет 293 000 (двести девяносто три тысячи) рублей 00 копеек, в том числе НДС 44 694 (сорок четыре тысячи шестьсот девяносто четыре) рубля 92 копейки;

земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Маловишерский муниципальный район, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера, ул. Новгородская, з/у 35, площадью 911 кв.м, с кадастровым номером 53:08:0010142:8, составляет 117 000 (сто семнадцать тысяч) рублей 00 копеек,

согласно отчету об оценке рыночной стоимости от 28.04.2018 № 30/2018, подготовленному ИП Андреевым А.В.

6. Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 41 000 (сорок одна тысяча) рублей 00 копеек (10 процентов от первоначального предложения).

7. Величина повышения цены («шаг аукциона») - 20 500 (двадцать тысяч пятьсот) рублей 00 копеек (50 процентов «шага понижения»).

8. Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 205 000 (двести пять тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 22 347,46 (двадцать две тысячи триста сорок семь) рубль 46 копеек (50 процентов цены первоначального предложения).

9. Форма подачи предложений о цене – открытая форма подачи предложений о приобретении муниципального имущества в течение одной процедуры проведения продажи.

Участникам продажи выданы пронумерованные карточки:

Имя (наименование) участника продажи	№ карточки
Меджидов Надирбек Атаевич	1
Кунниев Ислам Шамилович	2

Участниками продажи в ходе проведения продажи посредством публичного предложения заявлены следующие предложения о приобретении муниципального имущества:

Цена предложения о приобретении муниципального имущества (рублей)	№ карточки участника, заявившего предложение о приобретении муниципального имущества
410000,00	-
369000,00	-
328000,00	-
287000,00	-
246000,00	-
205000,00	1

Руководствуясь Федеральным Законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 N 549, комиссия по приватизации имущества, находящегося в собственности Маловишерского муниципального района,

РЕШИЛА:

Признать победителем продажи посредством публичного предложения имущества, находящегося в собственности Маловишерского муниципального района:

- здания, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Маловишерский муниципальный район, Маловишерское городское поселение, г. Малая

Вишера, ул. Новгородская, д. 35, общей площадью 85,9 кв.м, с кадастровым номером 53:08:0010153:55;

- земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Маловишерский муниципальный район, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера, ул. Новгородская, з/у 35, площадью 911 кв.м, с кадастровым номером 53:08:0010142:8, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: предпринимательство, участника продажи с карточкой № 1 **Меджидова Надирбека Атаевича.**

Голосовали «за» - 3 чел., «против» - 0 чел.

Цена продажи имущества, находящегося в собственности Маловишерского муниципального района:

- здания, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Маловишерский муниципальный район, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера, ул. Новгородская, д. 35, общей площадью 85,9 кв.м, с кадастровым номером 53:08:0010153:55;

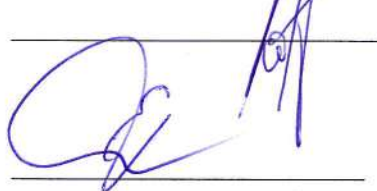
- земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Маловишерский муниципальный район, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера, ул. Новгородская, з/у 35, площадью 911 кв.м, с кадастровым номером 53:08:0010142:8, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: предпринимательство, составляет **205 000 (двести пять тысяч) рублей 00 копеек.**

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, и является документом, удостоверяющим право победителя продажи посредством публичного предложения на заключение договора купли-продажи муниципального имущества.

Договор купли-продажи муниципального имущества должен быть заключен в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов продажи посредством публичного предложения.

При уклонении или отказе победителя продажи посредством публичного предложения от заключения в установленный срок договора купли-продажи муниципального имущества задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Председателя комиссии



Г.А.Кочин

Члены комиссии



Е.В.Филимонова



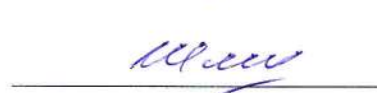
Л.В.Ромашова

Секретарь комиссии



Е.Е.Клементьева

Уполномоченный представитель  
продавца



Е.И.Иголкина

Ведущий продажи



Н.М.Шмер