



и.и.у.у.  
Российская Федерация  
Новгородская область

АДМИНИСТРАЦИЯ МАЛОВИШЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.09.2017 № 1140  
г. Малая Вишера

### **Об условиях приватизации недвижимого имущества**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», прогнозным планом (программой) приватизации имущества, находящегося в собственности Маловишерского муниципального района, на 2017 год, утвержденным решением Думы Маловишерского муниципального района от 28.12.2016 № 144, Положением о порядке и условиях приватизации имущества, находящегося в собственности Маловишерского муниципального района, утвержденным решением Думы Маловишерского муниципального района от 25.02.2016 № 61,

### **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Осуществить приватизацию недвижимого имущества, в том числе: здания свинарника (В), (навес - лит.3) общей площадью 1 246,50 кв.м, кадастровый номер 53:08:0010326:87, 1975 года постройки, расположенного по адресу: Новгородская область, Маловишерский район, г. Малая Вишера, ул. Кузьминская, д. 57;

земельного участка с кадастровым номером 53:08:0022701:32, площадью 2436 кв.м, из земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Новгородская область, Маловишерский район, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера, з/у 91.

2. Утвердить следующие условия приватизации:

2.1. Способ приватизации - аукцион с открытой формой подачи предложений о цене.

2.2. Начальная цена – 530 000 (пятьсот тридцать тысяч) рублей, в том числе НДС 41 186,44 рублей (сорок одна тысяча сто восемьдесят шесть) рублей 44 копейки, в том числе:

здания свинарника (В), (навес - лит.3) общей площадью 1 246,50 кв.м, кадастровый номер 53:08:0010326:87, 1975 года постройки, расположенного по адресу: Новгородская область, Маловишерский район, г. Малая Вишера, ул. Кузьминская, д. 57, составляет 270 000 (двести семьдесят тысяч) рублей, в том числе НДС 41 186,44 рублей (сорок одна тысяча сто восемьдесят шесть) рублей 44 копейки;

земельного участка с кадастровым номером 53:08:0022701:32 площадью 2436 кв.м, из земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Новгородская область, Маловишерский район, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера, з/у 91, составляет 260 000 (двести шестьдесят тысяч) рублей, согласно отчету об оценке рыночной стоимости объекта капитального строительства от 10.07.2017 № 22/2017, подготовленному ИП Андреевым А.В.

2.3 Шаг аукциона – 26 500 (двадцать шесть тысяч пятьсот) рублей (5 процентов начальной цены).

2.4. Задаток для участия в аукционе – 106 000 (сто шесть тысяч) рублей (20 процентов начальной цены).

2.5. Критерий выявления победителя аукциона - предложение максимальной цены.

2.6. Срок и порядок оплаты: единовременно в течение 10-ти дней с момента подписания договора купли-продажи.

2.7. Срок подписания договора купли-продажи - в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона.

Глава администрации Н.А.Маслов

