



Российская Федерация
Новгородская область

АДМИНИСТРАЦИЯ МАЛОВИШЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.10.2017 № 1312
г. Малая Вишера

Об условиях приватизации недвижимого имущества

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», прогнозным планом (программой) приватизации имущества, находящегося в собственности Маловишерского муниципального района, на 2017 год, утвержденным решением Думы Маловишерского муниципального района от 28.12.2016 № 144, Положением о порядке и условиях приватизации имущества, находящегося в собственности Маловишерского муниципального района, утвержденным решением Думы Маловишерского муниципального района от 25.02.2016 № 61,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Осуществить приватизацию недвижимого имущества, расположенного по адресу: Новгородская область, Маловишерский район, г. Малая Вишера, ул. Кузьминская, д. 57, в том числе:

здания свинарника (В), (навес - лит.3) общей площадью 1 246,50 кв.м, кадастровый номер 53:08:0010326:87, 1975 года постройки, расположенного по адресу: Новгородская область, Маловишерский район, г. Малая Вишера, ул. Кузьминская, д. 57;

земельного участка с кадастровым номером 53:08:0022701:32, площадью 2436 кв.м, из земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Новгородская область, Маловишерский район, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера, ул. Кузьминская, з/у 91.

2. Утвердить следующие условия приватизации:

2.1. Способ приватизации - продажа муниципального имущества посредством публичного предложения;

2.2. Цена первоначального предложения – 530 000 (пятьсот тридцать тысяч) рублей, в том числе НДС 41 186,44 руб. (сорок одна тысяча сто восемьдесят шесть) рублей 44 копейки, в том числе:

здания свинарника (В), (навес - лит.3) общей площадью 1 246,50 кв.м, кадастровый номер 53:08:0010326:87, 1964 года постройки, расположенного по адресу: Новгородская область, Маловишерский район, г. Малая Вишера, ул.

Кузьминская, д. 57, составляет 270 000 (двести семьдесят тысяч) рублей, в том числе НДС 41 186,44 руб. (сорок одна тысяча сто восемьдесят шесть) рублей 44 копейки;

земельного участка с кадастровым номером 53:08:0022701:32, площадью 2436 кв.м, из земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Новгородская область, Маловишерский район, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера, з/у 91, составляет 260 000 (двести шестьдесят тысяч) рублей;

2.3. Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 53 000 (пятьдесят три тысячи) рублей 00 копеек (10 процентов от первоначального предложения);

2.4. Величина повышения цены («шаг аукциона») – 26 500 (двадцать шесть тысяч пятьсот) рублей 00 копеек (50 процентов «шага понижения»);

2.5. Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 265 000 (двести шестьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20 593 (двадцать тысяч пятьсот девяносто три) рубля 22 копейки (50 процентов цены первоначального предложения);

2.6. Задаток для участия в аукционе – 106 000 (сто шесть тысяч) рублей (20 процентов начальной цены);

2.5. Критерий выявления победителя аукциона - предложение максимальной цены;

2.6. Срок и порядок оплаты: единовременно в течение 10-ти дней с момента подписания договора купли-продажи;

2.7. Срок подписания договора купли-продажи - в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона.

**Первый заместитель
Главы администрации А.Ю.Зайцев**

