



Российская Федерация
Новгородская область

АДМИНИСТРАЦИЯ МАЛОВИШЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.12.2014 № 1037
г. Малая Вишера

О внесении изменений в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Подготовка и выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, а также на ввод объектов в эксплуатацию»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Подготовка и выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, а также на ввод объектов в эксплуатацию», утвержденный постановлением Администрации муниципального района от 27.09.2011 №553 следующие изменения:

1.1. В пункте 2.6.1:

подпункт б) дополнить словами «за исключением указанных в подпункте 6.2 настоящего регламента случаев реконструкции многоквартирного дома»;
дополнить подпунктом 6.2 следующего содержания:

«6.2) решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, принятое в соответствии с жилищным законодательством в случае реконструкции многоквартирного дома, или, если в результате такой реконструкции произойдет уменьшение размера общего имущества в многоквартирном доме, согласие всех собственников помещений в многоквартирном доме;».

1.2. Пункт 3.3 после абзаца 20 дополнить абзацами следующего содержания:

«Строительная готовность индивидуального жилого дома, обеспечивающая основные потребности человека в процессе проживания в нем, определяется наличием следующих выполненных в полном объеме работ и элементов здания:

возведение основных конструкций здания - фундаментов, стен (наружных и внутренних), перекрытий, лестниц и их ограждений, конструкции крыш,

кровли (в любом материале), утепление ограждающих конструкций, защита несущих конструкций от внешних атмосферных воздействий;

монтаж внутренних инженерных систем (если они предусмотрены проектом);

установка столярных изделий с необходимым остеклением и настилка чистых полов по основному (отапливаемому) объему здания;

возможность отопления здания, наличие печей, готовность внутренней автономной обогревательной системы (автоматический газоводонагреватель, электрообогрев, иной источник тепла);

возможность приготовления пищи (наличие дровяной плиты, использование бытовых газовых баллонов, электропищеприготовление, иные способы приготовления пищи);

наличие туалета (внутреннего санузла, надворной уборной, биотуалета), готовность устройств для обезвреживания и удаления канализационных стоков и твердых бытовых отходов либо подключение к уличным сетям канализации, иные возможности удаления (нейтрализации) продуктов жизнедеятельности;

возможность водоснабжения (подключение внутренней сети к уличному водопроводу либо наличие водоразборной колонки на прилегающей улице, либо наличие артезианской скважины, колодца индивидуального или общего пользования, иные возможности получения воды питьевого качества);

подключение дома или его части к сетям электроснабжения либо возможность использования альтернативных источников электроснабжения и освещения.».

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Возрождение».

Глава администрации Н.А.Маслов