



Российская Федерация
Новгородская область

АДМИНИСТРАЦИЯ МАЛОВИШЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.07.2018 № 695
г. Малая Вишера

Об организации и проведении общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 53:08:0010232:178

В соответствии со статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 32.1 Устава Маловишерского муниципального района, Правилами землепользования и застройки Маловишерского городского поселения, утвержденными решением Совета депутатов Маловишерского городского поселения от 26.04.2018 № 159, постановлением Администрации муниципального района от 18.06.2012 № 514 «О создании комиссии по землепользованию и застройке Маловишерского муниципального района»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить общественные обсуждения по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на земельном участке с кадастровым номером 53:08:0010232:178, площадью 80 кв.м, вид разрешенного использования земельного участка – склады (код б.9), расположенном по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Маловишерский муниципальный район, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера, 2-й Набережный пер., з/у 24, установленных Правилами землепользования и застройки Маловишерского городского поселения, для территориальной зоне П - Производственная зона, в целях:

уменьшения минимального отступы от границ земельного участка с 6 м на 0,5 м с трех сторон и 3 м с левой стороны, от границ земельного участка;

увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка с 70% до 100%.

Дата размещения на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (http://www.mvadm.ru/obshestvennie_obsugdenia) – 20 июля 2018 года.

2. Поручить комиссии по землепользованию и застройке Маловишерского муниципального района организацию и проведение общественных обсуждений проекта.

3. Установить, что на общественных обсуждениях подлежит рассмотрению следующая информация и информационные материалы:

градостроительный план земельного участка с кадастровым номером 53:08:0010232:178.

Минимальные отступы от границ земельного участка и максимальный процент застройки в границах земельного участка, установленные Правилами землепользования и застройки Маловишерского городского поселения, утвержденными решением Совета депутатов Маловишерского городского поселения от 26.04.2018 № 159, для территориальной зоны П - Производственная зона.

4. Утвердить прилагаемые сроки и мероприятия по проведению общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

5. Опубликовать постановление в бюллетене «Возрождение».

Глава администрации Н.А.Маслов

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Администрации
муниципального района
от 16.07.2018 № 695

СРОКИ

проведения общественных обсуждений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 53:08:0010232:178

№ п/п	Перечень работ по подготовке проекта	Сроки (место, время) проведения	Ответственные исполнители
1	2	3	4
1	Размещение настоящего постановления на официальном сайте Администрации муниципального района	в течение 3 дней со дня подписания настоящего постановления	комитет организационной и кадровой работы Администрации муниципального района
2	Опубликование постановления в бюллетене «Возрождение»	в течение 3 дней со дня подписания настоящего постановления	комитет организационной и кадровой работы Администрации муниципального района
3	Размещение оповещения на информационных стендах	на информационном стенде отдела градостроительства и дорожного хозяйства	отдел градостроительства и дорожного хозяйства Администрации муниципального района
4	Размещение проекта на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	http://www.mvadm.ru/obshestvennie_obsugdenia 20.07.2018	отдел по информационным технологиям Администрации муниципального района
5	Принятие предложений и замечаний. Ведение журнала предложений и замечаний.	с 20.07.2018 до 21.08.2018	секретарь комиссии по землепользованию и застройке Маловишерского муниципального района
6	Проведение экспозиции проекта. Ведение журнала предложений и замечаний.	г. Малая Вишера, ул. Володарского, д. 14 каб. 22 (отдел градостроительства и дорожного хозяйства). Дата открытия экспозиции с 20.07.2018 до 21.08.2018, рабочие дни с 10.00 до 12.00 и с 13.00 до 15.00	заведующая отделом градостроительства и дорожного хозяйства Администрации муниципального района, заместитель председателя комиссии по землепользованию и застройке Маловишерского муниципального района (консультант экспозиции)
7	Рассмотрение предложений, подготовка обобщенной информации с указанием мотивированного обоснования согласия (несогласия) с поступившими предложениями.	в течение 1 рабочего дней со дня поступления такого предложения	комиссия по землепользованию и застройке Маловишерского муниципального района

1	2	3	4
8	Подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;	21.08.2018	секретарь комиссии по землепользованию и застройке Маловишерского муниципального района
9	Подготовка заключения о результатах общественных обсуждений.	21.08.2018	секретарь комиссии по землепользованию и застройке Маловишерского муниципального района
10	Опубликование заключения о результатах общественных обсуждений в бюллетене «Возрождение»	до 31.08.2018	комитет организационной и кадровой работы Администрации Маловишерского муниципального района
11	Опубликование заключения о результатах общественных обсуждений на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	http://www.mvadm.ru/obshestvennie_obsugdenia в течение трех дней после подготовки	отдел по информационным технологиям Администрации Маловишерского муниципального района
12	Направление проекта Главе муниципального района с протоколом общественных обсуждений и заключением о результатах	не позднее чем через пятнадцать дней со дня проведения общественных обсуждений (с 21.08.2018)	комиссия по землепользованию и застройке Маловишерского муниципального района
13	Принятие Главой муниципального района решения на предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров или об отклонении в выдаче разрешения на отклонение от предельных параметров.	в течение 5 дней со дня получения проекта	Глава Маловишерского муниципального района