**Аналитическая записка**

**о результатах оценки эффективности предоставленных (планируемых к предоставлению (пролонгации)) налоговых льгот и пониженных ставок (налоговых расходов) в Маловишерском муниципальном районе**

**за 2019 год.**

В целях оптимизации действующих налоговых льгот и отмены неэффективных налоговых льгот по местным налогам проведена оценка эффективности предоставленных налоговых льгот в 2019 году.

На территории муниципального района расположены 2 городских (Маловишерское и Большевишерское) и 2 сельских (Бургинское и Веребьинское) поселения. На территории поселений введены местные налоги, утвержденные решениями Советов депутатов поселений:

− земельный налог;

− налог на имущество физических лиц.

В соответствии с Положением о земельном налоге освобождены от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

1. В размере 100 процентов:

- Граждане, осуществляющие проектирование и строительство индивидуального жилого дома взамен сгоревшего (на основании акта о пожаре и документов о проектировании и строительстве);

-Малообеспеченные граждане (граждане с доходом ниже прожиточного минимума), которым предоставлены земельные участки для эксплуатации индивидуальных жилых домов, для ведения садоводства и (или) огородничества;

- Граждане в возрасте восьмидесяти и более лет, которым предоставлены земельные участки для эксплуатации индивидуального жилого дома при условии регистрации в нем постоянного места жительства, а также для ведения садоводства и (или) огородничества;

- Ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, зарегистрированные по месту постоянного проживания на территории поселений;

-Организации, реализующие инвестиционные проекты, одобренные в установленном порядке Администрацией Маловишерского городского поселения и соответствующие требованиям, установленным Правилами расчета момента достижения полной окупаемости вложенных средств, расчетного срока окупаемости и определения иных особенностей применения льгот для организаций, осуществляющих инвестиционные проекты в Новгородской области, утвержденными постановлением Новгородской областной Думы от 29.01.97 N 500-ОД, - в отношении земельных участков, предоставленных для указанной деятельности;

2. На территории Маловишерского городского поселения предоставляется льгота в размере 50 процентов пенсионерам, получающим страховую пенсию по старости в соответствии с Федеральным законом "О страховых пенсиях", зарегистрированные по месту постоянного проживания на территории Маловишерского городского поселения, - в отношении одного земельного участка, предоставленного для ведения личного подсобного хозяйства (при представлении копии документа, подтверждающего отношение к льготной категории).

Сумма земельного налога, поступившая в консолидированный бюджет Маловишерского муниципального района в 2019 году, составила 16488,6 тыс. руб., в том числе:

-Маловишерское городское поселение в сумме 11390,8 тыс.руб.;

-Большевишерское городское поселение в сумме 953,7 тыс.руб.;

-Бургинское сельское поселение в сумме 2449,8 тыс.руб.;

-Веребьинское сельское поселение в сумме 1694,3 тыс.руб.

Поступления от юридических лиц в консолидированный бюджет муниципального района составляют в сумме 7319,1 тыс.руб., что на 2483,4 тыс.руб больше чем в 2018 году или 51,4 процента; от физических лиц – 9169,5 тыс.руб., что на 404,0 тыс.руб. больше чем в 2018 году или 4,6 процента.

Сумма льгот по земельному налогу, установленных нормативно-правовыми актами муниципального района и поселений за отчетный период составила : по юридическим лицам льгота в сумме 475,2 тыс.руб. (платеж за 4 квартал 2018 года); не предоставлялась льгота, в связи с отсутствием на территории муниципального района, организациям реализующих инвестиционные проекты; по физическим лицам льгота в сумме 999,0 тыс. руб. Сумма выпадающих доходов к общему объему поступления земельного налога составила 6,1 %

Фактическое поступление земельного налога увеличилось на 2887,4 или 21,2 процента, в том числе:

-Маловишерское городское поселение в сумме 1889,8 тыс.руб. или 19,9 %;

-Большевишерское городское поселение в сумме 136,5 тыс.руб. или 16,7 %;

-Бургинское сельское поселение в сумме 338,0 тыс.руб. или 16,0 %;

-Веребьинское сельское поселение в сумме 523,1 тыс.руб. или 44,7 %.

В связи с отменой с 01.01.2019г. неэффективных налоговых льгот фактическое поступление налога увеличилось на 475,2 тыс.руб. или 2,9 процента.

**Информация**

**о суммах выпадающих доходов по земельному налогу на территории Маловишерского муниципального района.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование категории плательщика** | **Выпадающие доходы за 2018 год**  **(тыс.руб.)** | **Выпадающие доходы за 2019 год**  **(тыс.руб.)** | **Темп роста выпадающих доходов 2019г. к 2018г.**  **(%)** | **Удельный вес выпадающих доходов от фактического поступления за 2019 год**  **(%)** |
| **Юридические лица** | **1425,8** | **475,2** | **-66,7** | **2,9** |
| Налогоплательщики, работающие в сфере жилищно-коммунального хозяйства, которым на обслуживание передан муниципальный жилищный фонд, - в отношении земельных участков, предоставленных для эксплуатации муниципального жилищного фонда | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Организации, реализующие инвестиционные проекты, одобренные в установленном порядке Администрацией муниципального образования соответствующие требованиям, установленным Правилами расчета момента достижения полной окупаемости вложенных средств, расчетного срока окупаемости и определения иных особенностей применения льгот для организаций, осуществляющих инвестиционные проекты в Новгородской области, утвержденными постановлением Новгородской областной Думы от 29.01.97 N 500-ОД, - в отношении земельных участков, предоставленных для указанной деятельности | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Налогоплательщики, исполняющие функции заказчика по строительству и капитальному ремонту объектов жилищно-коммунального хозяйства, соцкультбыта и внешнего благоустройства, строительства и реконструкции улично-дорожной сети, - в отношении земельных участков, предоставленных для выполнения указанных функций | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Налогоплательщики, работающие в сфере образования, здравоохранения, культуры и спорта, социальной защиты населения, в отношении земельных участков, предоставляемых нормативными правовыми актами муниципального района, (муниципальных образований) подтверждающими вид разрешенного использования земельного участка | 1402,5 | 467,5 | 0 | 2,8 |
| Органы государственной власти и местного самоуправления, финансируемые за счет средств областного бюджета и (или) бюджетов муниципальных образований, - в отношении земельных участков, предоставленных для обеспечения их деятельности | 23,3 | 7,7 | 0 | 0 |
| **Физические лица** | **999,0** | **999,0** | **0** | **7,2** |
| Граждане, осуществляющие проектирование и строительство индивидуального жилого дома взамен сгоревшего (на основании акта о пожаре и документов о проектировании и строительстве) | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Малообеспеченные граждане (граждане с доходом ниже прожиточного минимума), которым предоставлены земельные участки для эксплуатации индивидуальных жилых домов, для ведения садоводства и (или) огородничества | 61,0 | 61,0 | 0 | 0,4 |
| Граждане в возрасте восьмидесяти и более лет, которым предоставлены земельные участки для эксплуатации индивидуального жилого дома при условии регистрации в нем постоянного места жительства, а также для ведения садоводства и (или) огородничества | 300,0 | 300,0 | 0 | 2,2 |
| Ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, зарегистрированные по месту постоянного проживания на территориимуниципальных образований, - в отношении земельного участка, предоставленного для ведения личного подсобного хозяйства (при предоставлении копии документа, подтверждающего отношение к льготной категории); | 69,0 | 69,0 | 0 | 0,5 |
| пенсионеры, получающие страховую пенсию по старости в соответствии с Федеральным законом "О страховых пенсиях", зарегистрированные по месту постоянного проживания на территории Маловишерского городского поселения, - в отношении одного земельного участка, предоставленного для ведения личного подсобного хозяйства (при представлении копии документа, подтверждающего отношение к льготной категории) | 569 | 569 | 0 | 4,1 |
| **Итого:** | **2424,7** | **1474,2** | **-39,2** | **10,0** |

**Заключение:**

Льготы, предоставляемые органами местного самоуправления юридическим лицам, являлись не эффективными и приводили к уменьшению встречных финансовых потоков, поэтому Советами депутатов городских и сельских поселений на территории Маловишерского муниципального района отменены с 01.01.2019г., на правоотношения возникшие с 01.01.2018г., следующим категориям налогоплательщиков:

**-** налогоплательщикам, работающим в сфере жилищно-коммунального хозяйства, которым на обслуживание передан муниципальный жилищный фонд, - в отношении земельных участков, предоставленных для эксплуатации муниципального жилищного фонда;

- налогоплательщикам, исполняющим функции заказчика по строительству и капитальному ремонту объектов жилищно-коммунального хозяйства, соцкультбыта и внешнего благоустройства, строительства и реконструкции улично-дорожной сети, - в отношении земельных участков, предоставленных для выполнения указанных функций;

-налогоплательщикам, работающим в сфере образования, здравоохранения, культуры и спорта, социальной защиты населения, в отношении земельных участков, предоставляемых нормативными правовыми актами муниципального района (муниципальных образований), подтверждающими вид разрешенного использования земельного участка;

-органам государственной власти и местного самоуправления, финансируемым за счет средств областного бюджета и (или) бюджетов муниципальных образований, - в отношении земельных участков, предоставленных для обеспечения их деятельности.

Пролонгированы следующие налоговые льготы:

**1.стимулирующая льгота:**

За анализируемый период не заявлялась льгота организациям, реализующим инвестиционные проекты, одобренные в установленном порядке так как способствует социально-экономическому развитию муниципального района и поселений, привлечению инвестиций, расширению экономического потенциала.

**2.социальные льготы:**

2.1 В размере 100 процентов:

- гражданам, осуществляющим проектирование и строительство индивидуального жилого дома взамен сгоревшего (на основании акта о пожаре и документов о проектировании и строительстве);

-малообеспеченным гражданам (граждане с доходом ниже прожиточного минимума), которым предоставлены земельные участки для эксплуатации индивидуальных жилых домов, для ведения садоводства и (или) огородничества;

- гражданам в возрасте восьмидесяти и более лет, которым предоставлены земельные участки для эксплуатации индивидуального жилого дома при условии регистрации в нем постоянного места жительства, а также для ведения садоводства и (или) огородничества;

- ветеранам и инвалидам Великой Отечественной войны, зарегистрированным по месту постоянного проживания на территории муниципальных образований, - в отношении земельного участка, предоставленного для ведения личного подсобного хозяйства (при предоставлении копии документа, подтверждающего отношение к льготной категории);

- малообеспеченным гражданам (граждане с доходом ниже прожиточного минимума), которым предоставлены земельные участки для эксплуатации индивидуальных жилых домов, для ведения садоводства и (или) огородничества

2.2. В размере 50 процентов:

- пенсионерам, получающим страховую пенсию по старости в соответствии с Федеральным законом "О страховых пенсиях", зарегистрированным по месту постоянного проживания на территории Маловишерского городского поселения, - в отношении одного земельного участка, предоставленного для ведения личного подсобного хозяйства (при представлении копии документа, подтверждающего отношение к льготной категории).