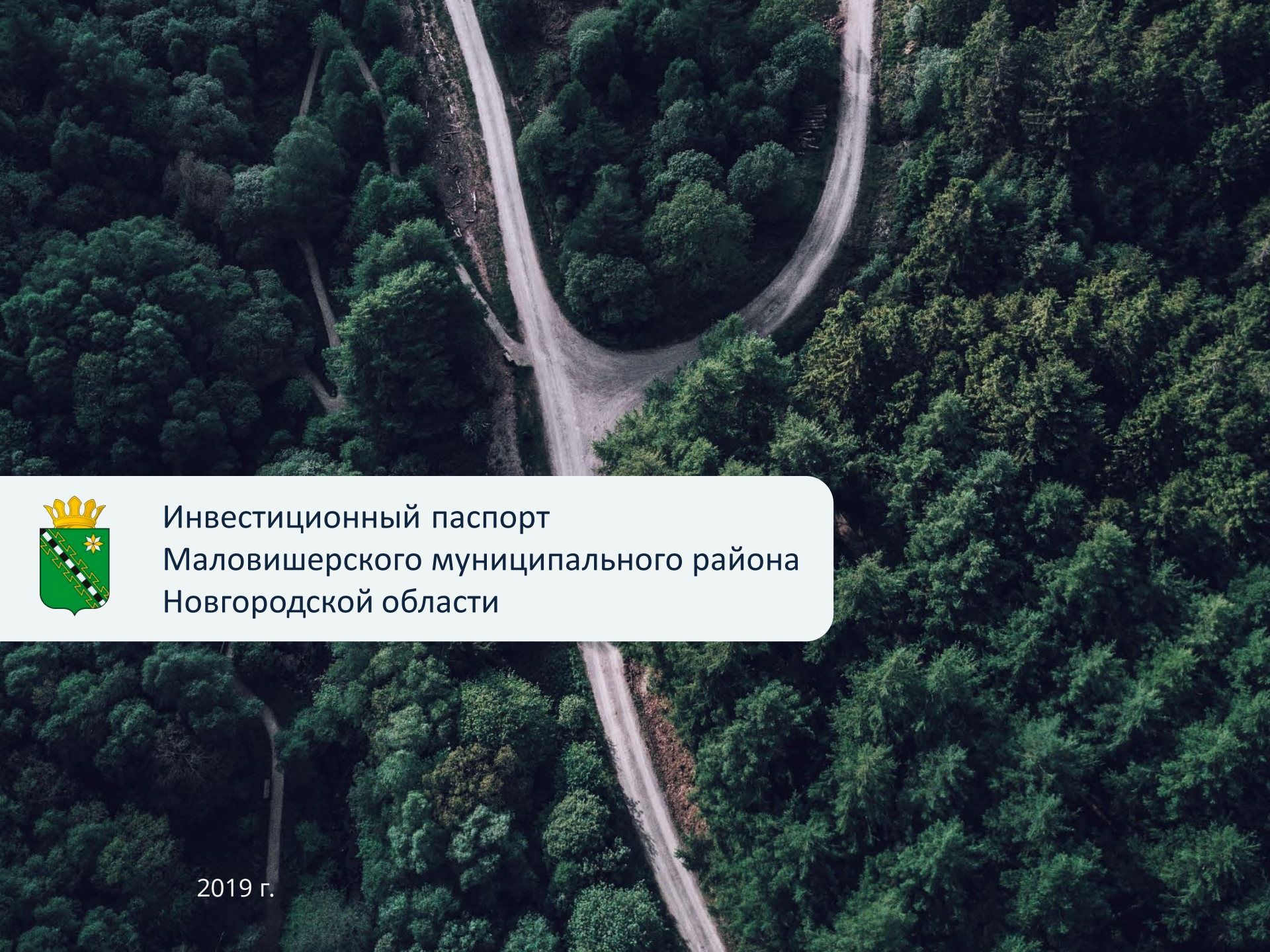


Инвестиционный паспорт Маловишерского муниципального района Новгородской области

2019 г.

О Маловишерском районе

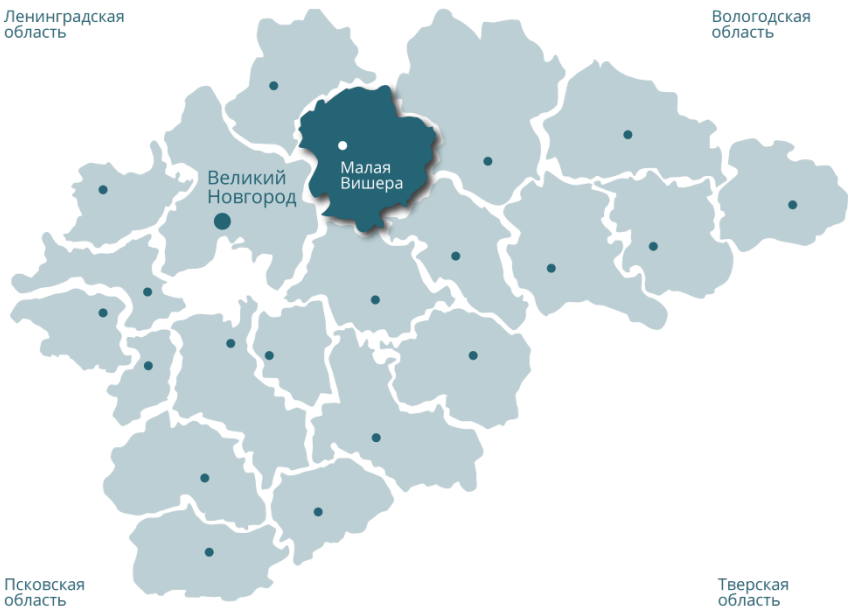
Факторы инвестиционной привлекательности:

- выгодное географическое положение;
- оптимальные трудовые ресурсы;
- необходимые производственные мощности;
- наличие региональной промышленной площадки.

Территория и демография:

районный центр — г. Малая Вишера, основан в 1843 году,

- площадь территории — 330 тыс. га;
- численность населения — 14 616 чел.;
- % от общей численности населения — 2,4 %;
- в том числе: г. Малая Вишера — 10 600 чел.;
- численность трудоспособного населения составляет — 7 500 чел.



Маловишерский район - широкие поля, ждем инвесторов в свои края.

Вклад в ВРП области 1,2 %

Промышленность

К началу XX века в посаде Малая Вишера было 9 тысяч жителей, занимающихся хлебопашеством, а также фабричными работами на стекольно-ламповом заводе братьев Павла и Михаила Курженковых. Вазы, бокалы, графины с «посаженными вовнутрь петухами» завода Курженкова поражали изяществом и тонкостью рисунка.

Кроме того, на территории района успешно осуществляли свою деятельность лесопильный завод Кузнецова И.Е. и паровая мукомольная мельница Целковича М.А.

Сегодня ведущую роль в экономике Маловишерского района играет промышленное производство, которое представлено 3 крупными и средними предприятиями, среди которых 1 предприятие с иностранными инвестициями.

ООО «Хасслахерлес» - пиломатериалы, щепа технологическая, пеллеты.

ООО «Мстинское молоко» - молочные продукты.

ООО «СТОИК» - специи, миксы, декоры.

93,5 %

- доля обрабатывающей промышленности

Преимущества Маловишерского района

Выгодное географическое положение:

- железнодорожный узел Октябрьской ж/д в г. Малая Вишера;
- Санкт-Петербург — 162 км;
- Великий Новгород — 90 км;
- Москва — 449 км.

Развитая инженерная инфраструктура:

- уровень газификации —38,6 %;
- уровень электроснабжения — 99,3 %;
- уровень холодного водоснабжения —100 %;
- транспортная доступность —87,9 %.

Протяженность дорог:

- регионального значения — 303 км;
- местного значения — 377,16 км.

Минимальное время в пути

на скоростном поезде Сапсан:

- Санкт-Петербург — 1 час 10 минут;
- Москва — 3 часа 10 минут.

Развитая транспортная сеть:

- Октябрьская железная дорога;
- автодорога «Спасская Полисть – Любытино».

Инженерная инфраструктура

Теплоснабжение:

- 13 газовых котельных с мощностью 33,46 Гкал/час;
- 1 мазутная котельная с мощностью 10,92 Гкал/час.

Водоотведение:

- пропускная способность очистных сооружений — 4,3 тыс. куб. м/сутки;
- одиночное протяжение главных коллекторов — 8,8 км;
- уличные сети — 19,6 км.

Уровень благоустройства жилищного фонда:

- централизованное водоснабжение — 24,2 %;
- централизованное водоотведение — 23,3 %;
- отопление — 32,4 %;
- горячее водоснабжение — 12,2 %;
- сетевой газ — 97,3 %.

Инженерная инфраструктура

Водоснабжение:

- водопровод — 0 км;
- уличные водопроводные сети — 58,2 км;
- установленная производственная мощность водопроводов — 11,9 тыс. куб. м.

Электроснабжение

Объекты электроэнергетики с географической привязкой к Маловишерскому району:

- ПС «Вишерская» 110/10 кВ, ПС «Полевая» 110/10 кВ (Ж/ ДОРОЖНАЯ), ПС «Оксочи» 10/04 кВ, ПС «Мстинский Мост» 10/04 кВ, ПС «Бурга» 10/04 кВ, ПС «Усть Волма» 10/04 кВ, ПС «Красненка» 10/04 кВ, ПС «Гряды» 10/04 кВ.

Газоснабжение:

- 2 автоматизированных газораспределительных станции : г. Малая Вишера, пос. Большая Вишера;
- протяженность сетей —110,5 км;
- газифицировано 3 населенных пункта, в которых проживает 82,1% населения всего района.

Природные ресурсы

Лесные и земельные ресурсы

Месторождения общераспространенных полезных ископаемых:

- песок;
- торф;
- глина, пригодная для производства кирпича.

Историко-культурные ресурсы

Уникальный историко-культурный потенциал

На территории Маловишерского муниципального района расположено 68 памятников истории и культуры, в том числе:

- объекты регионального значения — 46;
- выявленные объекты — 11.

Ключевые объекты

В Маловишерском муниципальном районе расположено 7 действующих памятников природы:

- ландшафт долины реки Веребушки;
- ландшафт окрестностей д. Льзи;
- обнажение кварцевых песков «Мстинский Мост»;
- насаждения сосны румелийской у деревни Красное;
- болото «Бургинское»;
- болото «Бритинское»;
- комплексный природный заказник «Спасские мхи».

Социальная инфраструктура

15 образовательных учреждений, в том числе:

- 7 детских дошкольных учреждений;
- 6 общеобразовательных учреждений;
- областное государственное; автономное профессиональное образовательное учреждение «Маловишерский техникум»;
- МАУ ДО «Центр Созвездие».

44 спортивных учреждения, в том числе:

- 5 спортивных залов;
- 13 приспособленных помещений для занятия спортом;
- 9 спортивных площадок;
- 2 футбольных поля;
- 2 хоккейных корта;
- 6 волейбольных площадок;
- 1 баскетбольная площадка;
- 5 тренажерных залов;
- 1 площадка для мини-футбола.

23 учреждения культуры, в том числе:

- детская школа искусств;
- районный краеведческий музей;
- 10 культурно-досуговых учреждений;
- 10 библиотек;
- центр бухгалтерского и культурного обслуживания учреждений культуры Маловишерского муниципального района.

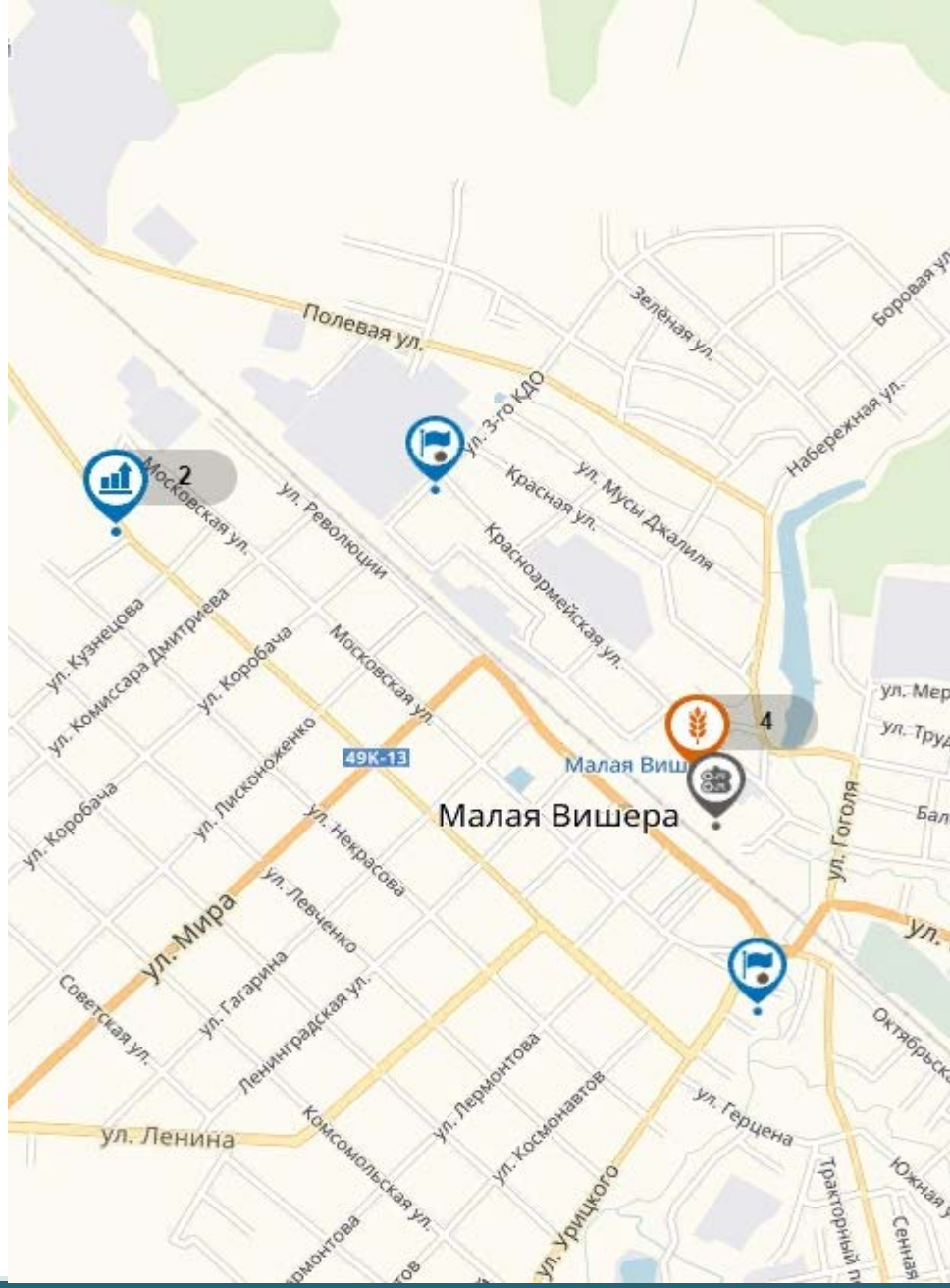
10 учреждений здравоохранения, в том числе:

- ГОБУЗ «Маловишерская ЦРБ»;
- ГОБУЗ «Маловишерская стоматологическая поликлиника»;
- ООО «Улыбка плюс» - частная стоматологическая поликлиника;
- 4 фельдшерско-акушерских пункта;
- 2 центра общей врачебной практики;
- железнодорожная поликлиника.

Инвестиционные площадки

В Маловишерском районе расположено 9 инвестиционных площадок:

- 5 площадок для размещения сельскохозяйственного производства;
- 4 площадки для размещения промышленного производства или коммерческого использования.



Инфраструктура поддержки инвесторов

АО «Корпорация МСП» И МСП банк:

- льготный лизинг оборудования для МСП;
- расширение доступа МСП к закупкам крупнейших заказчиков;
- гарантийная поддержка и программы кредитования субъектов МСП;
- субсидии банкам по кредитам МСП по льготной ставке.

Фонд развития моногородов:

- субсидии на создание объектов инфраструктуры для инвестиционных проектов, реализуемых в моногородах;
- льготный заём для инвестпроектов в моногородах;
- содействие в получении мер поддержки проектов в моногородах.

ГОАУ «Агентство развития Новгородской области»:

- предоставление Комплексной поддержки инвесторам по принципу «одного окна» - novgorodinvest.ru

ГОАУ «МФЦ МР НО»:

- государственные и муниципальные услуги для инвесторов;
- программа «Обеспечение экономического развития в Маловишерском муниципальном районе», оказывается финансовая, имущественная, информационная и консультативная поддержка.

Новгородский фонд поддержки малого предпринимательства:

- содействие кредитованию (поручительство), выдача льготных займов, услуги центра поддержки экспорта.

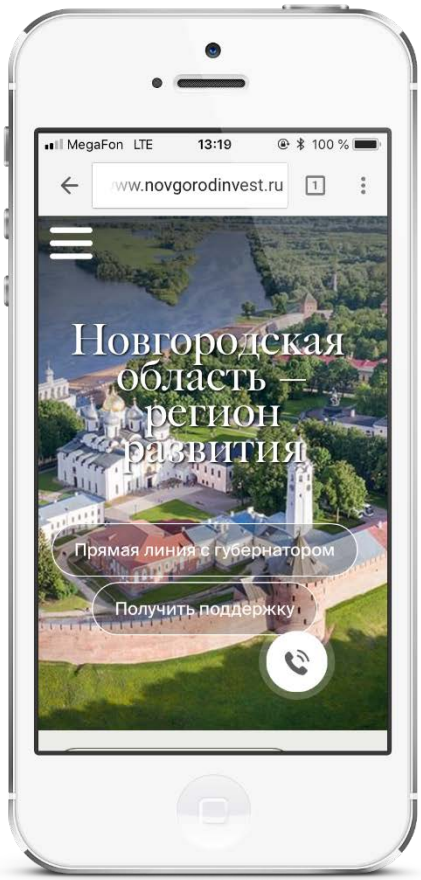
АНО «ТО «Русь Новгородская»:

- развитие туристической инфраструктуры в Новгородской области.

Команда поддержки инвестора

Маслов Николай Александрович
Глава Маловишерского муниципального района
тел.: 8 (816-60) 33-601
e-mail: mvadm@yandex.ru

Зайцев Александр Юрьевич
Первый заместитель Главы Администрации
Маловишерского муниципального района
тел.: 8 (816-60) 33-601
e-mail: mvadm@yandex.ru

Проектный офис Министерства инвестиционной политики Новгородской области на территории района
тел.: 8 (8162) 700-116
e-mail: econom@novreg.ru

Вся полезная информация на портале: **novgorodinvest.ru**