



Российская Федерация
Новгородская область

АДМИНИСТРАЦИЯ МАЛОВИШЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.05.2019 № 589
г. Малая Вишера

Об организации и проведении общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

В соответствии со статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 32.1 Устава Маловишерского муниципального района, постановлением Администрации муниципального района от 18.06.2012 № 514 «О создании комиссии по землепользованию и застройке Маловишерского муниципального района»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить общественные обсуждения по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1.1. На земельном участке с кадастровым номером 53:08:0102102:60, площадью 1 393 кв.м, вид разрешенного использования земельного участка – Для ведения личного подсобного хозяйства (код 2.2), расположенному по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Маловишерский муниципальный район, Бургинское сельское поселение, д. Мстинский мост, ул. Совхозная, д. 22, установленных Правилами землепользования и застройки Бургинского сельского поселения, для территориальной зоны Ж2 - Зона застройки малоэтажными жилыми домами, с целью уменьшения минимальных отступов, с 3 м до 1 м с левой стороны, от границы земельного участка;

1.2. На земельном участке с кадастровым номером 53:08:0102105:38, площадью 1 000 кв.м, вид разрешенного использования земельного участка – Для ведения личного подсобного хозяйства (код 2.2), расположенному по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Маловишерский муниципальный район, Бургинское сельское поселение, д. Мстинский мост, ул. Зеленая, д. 43, установленных Правилами землепользования и застройки

Бургинского сельского поселения, для территориальной зоны Ж2 - Зона застройки малоэтажными жилыми домами, с целью уменьшения минимальных отступов, с 3 м до 2 м со стороны переднего фасада, от границы земельного участка;

1.3. На земельном участке с кадастровым номером 53:08:0010108:5, площадью 1 679 кв.м, вид разрешенного использования земельного участка – Для ведения личного подсобного хозяйства (код 2.2), расположенному по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Маловишерский муниципальный район, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера, ул. Комсомольская, д. 73, установленных Правилами землепользования и застройки Маловишерского городского поселения, для территориальной зоны Ж1 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами, с целью уменьшения минимальных отступов, с 3 м до 2 м с левой стороны, от границы земельного участка;

1.4. На земельном участке с кадастровым номером 53:08:0010525:11, площадью 1 383 кв.м, вид разрешенного использования земельного участка – Для ведения личного подсобного хозяйства (код 2.2), расположенному по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Маловишерский муниципальный район, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера, ул. Космонавтов, д. 22-а, установленных Правилами землепользования и застройки Маловишерского городского поселения, для территориальной зоны Ж1 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами, с целью уменьшения минимальных отступов, с 3 м до 1 м с левой стороны, от границы земельного участка;

1.5. На земельном участке с кадастровым номером 53:08:0010104:13, площадью 900 кв.м, вид разрешенного использования земельного участка – Для ведения личного подсобного хозяйства (код 2.2), расположенному по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Маловишерский муниципальный район, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера, ул. Ленина, д. 62, установленных Правилами землепользования и застройки Маловишерского городского поселения, для территориальной зоны Ж1 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами, с целью уменьшения минимальных отступов, с 3 м до 1 м с правой стороны, от границы земельного участка;

1.6. На земельном участке с кадастровым номером 53:08:0010533:4, площадью 1 877 кв.м, вид разрешенного использования земельного участка – Для ведения личного подсобного хозяйства (код 2.2), расположенному по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Маловишерский муниципальный район, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера, ул. Саши Александровой, д. 21, установленных Правилами землепользования и застройки Маловишерского городского поселения, для территориальной зоны Ж1 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами, с целью уменьшения минимальных отступов, с 3 м до 1 м с левой стороны, от границы земельного участка.

Дата размещения информации об общественных обсуждениях на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-

телекоммуникационной сети «Интернет»
(http://www.mvadm.ru/obshestvennie_obsugdenia) – 31 мая 2019 г.

2. Поручить комиссии по землепользованию и застройке Маловишерского муниципального района организацию и проведение общественных обсуждений.

3. Установить, что на общественных обсуждениях подлежит рассмотрению, следующая информация и информационные материалы:

проекты постановлений «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», в отношении земельных участков указанных в пункте 1.

4. Утвердить прилагаемые сроки и мероприятия по проведению общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

5. Опубликовать постановление в бюллетене «Возрождение».

Глава администрации Н.А.Маслов

Приложение
к постановлению Администрации
муниципального района
от 31.05.2019 № 589

СРОКИ

проведения общественных обсуждений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

№ п.п	Перечень работ по подготовке проекта	Сроки (место, время) проведения	Ответственные исполнители
1.	Размещение настоящего постановления на официальном сайте Администрации муниципального района	в течение 3 дней со дня подписания настоящего постановления http://www.mvadm.ru/obshestvennie_obsugdenia	отдел по информационным технологиям Администрации Маловишерского муниципального района
2.	Опубликование постановления в бюллетене «Возрождение»	в течение 3 дней со дня подписания настоящего постановления	комитет организационной и кадровой работы Администрации Маловишерского муниципального района
3.	Размещение оповещения на информационных стендах	на информационном стенде отдела градостроительства и дорожного хозяйства	отдел градостроительства и дорожного хозяйства Администрации Маловишерского муниципального района
4.	Размещение информации на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	http://www.mvadm.ru/obshestvennie_obsugdenia 31.05.2019	отдел по информационным технологиям Администрации Маловишерского муниципального района
5.	Принятие предложений и замечаний. Ведение журнала предложений и замечаний.	с 31.05.2019 до 07.06.2019	секретарь комиссии по землепользованию и застройке Маловишерского муниципального района
6.	Проведение экспозиции проекта. Ведение журнала предложений и замечаний.	г. Малая Вишера, ул. Волгодарского, д. 14 каб. 22 (отдел градостроительства и дорожного хозяйства). Дата открытия экспозиции с 31.05.2019 до 07.06.2019. Рабочие дни с 10.00 ч до 12.00 ч и с 14.00 ч до 16.00 ч.	служащий 1 категории отдела градостроительства и дорожного хозяйства Администрации муниципального района, заместитель председателя комиссии по землепользованию и застройке Маловишерского муниципального района (консультант экспозиции)

7.	Рассмотрение предложений, подготовка обобщенной информации с указанием мотивированного обоснования согласия (несогласия) с поступившими предложениями.	в течение 1 рабочего дня со дня поступления такого предложения	комиссия по землепользованию и застройке Маловишерского муниципального района
8.	Подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;	07.06.2019	секретарь комиссии по землепользованию и застройке Маловишерского муниципального района
9.	Подготовка заключения о результатах общественных обсуждений.	07.06.2019	секретарь комиссии по землепользованию и застройке Маловишерского муниципального района
10.	Подготовка рекомендаций о предоставлении (об отказе в предоставлении) разрешения об отклонении в предельных параметров разрешенного строительства (далее рекомендации)	до 10.06.2019	комиссия по землепользованию и застройке Маловишерского муниципального района
11.	Опубликование заключения о результатах общественных обсуждений в бюллетене «Возрождение»	до 17.06.2019	комитет организационной и кадровой работы Администрации Маловишерского муниципального района
12.	Опубликование заключения о результатах общественных обсуждений на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	http://www.mvadm.ru/obshestvennie_obsugdenia в течение трех дней после подготовки	отдел по информационным технологиям Администрации Маловишерского муниципального района
13.	Направление Главе муниципального района рекомендаций с протоколом общественных обсуждений и заключением о результатах	не позднее чем через пятнадцать дней со дня проведения общественных обсуждений (с 07.06.2019 г.)	комиссия по землепользованию и застройке Маловишерского муниципального района
14.	Принятие Главой муниципального района решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров или об отклонении в выдаче разрешения на отклонение от предельных параметров.	в течение 7 дней со дня получения проекта	Глава Маловишерского муниципального района