**В Новгородской области средний срок процедуры кадастрового учёта недвижимости сократился до 4 дней**

**Как отмечают эксперты федеральной Кадастровой палаты, на начало 2020 года в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН) учтено более 170,6 миллиона объектов недвижимого имущества россиян.**

Несмотря на то, что по действующему законодательству в нашей стране постановка на кадастровый учёт должна проводиться в течение пяти рабочих дней с момента приёма документов органом регистрации прав, средний фактический срок выполнения данной процедуры за последние пять лет сократился в 2,5 раза. Ещё в 2014 году он составлял десять рабочих дней, а в 2019 году снизился до четырёх. Это стало возможно благодаря внедрению электронных сервисов и развитию различных форм межведомственного взаимодействия.

Быстрее всего поставить недвижимость на государственный кадастровый учёт в 2019 году могли жители Мордовии, Северной Осетии и Ставропольского края – в этих регионах услуга им предоставлялась в течение двух дней. Ещё в 24 субъектах РФ постановка на кадастровый учёт в среднем занимала три дня. В Новгородской области, как и в других 16 российских регионах, срок данной процедуры сократился до четырёх дней.

«*Достижению такого результата способствовали и планомерное развитие ведомством дистанционных форм для обращений граждан, и последовательная работа над их совершенствованием,* – отмечает **директор Кадастровой палаты по Новгородской области Елена Милягина.** – *Так, в* *Новгородской области в 2019 году было принято через МФЦ и благодаря электронным сервисам порядка 22,5 тысячи заявлений о государственном кадастровом учёте объектов недвижимости.* *При этом анализ итогов проведения данной процедуры в прошлом году показал: динамика роста обращений заявителей посредством Интернета стала ещё более значительной. Если в 2018-ом в электронном виде поступило около 5 тысяч заявлений, то в 2019 году* – *уже свыше 8 тысяч. Таким образом, доля обращений для постановки объектов недвижимости на кадастровый учёт с помощью электронных сервисов в нашем регионе достигла 36% от общего количества всех заявлений*».

Напомним, что жители региона могут воспользоваться любым удобным для себя способом подачи заявлений и документов для государственного кадастрового учёта: через сеть многофункциональных центров, посредством почтового отправления и с помощью специализированных электронных сервисов ведомства. Однако при выборе важно знать об отличиях в длительности проведения процедуры – в зависимости от способа обращения. Например, при подаче документов через МФЦ срок оказания услуги составит семь рабочих дней. А вот электронные сервисы не только [упростят её предоставление](https://kadastr.ru/site/sposoby/electronic.htm#oformitnedv), но и позволят нашим землякам получить готовые документы по результатам выполненной процедуры в течение четырёх дней.

Эксперты Кадастровой палаты рекомендуют собственникам позаботиться о проведении государственного кадастрового учёта их недвижимости в следующих случаях: если существенно изменились характеристики здания или сооружения; если объект недвижимости только был создан (например, построен частный жилой дом) или образован (например, впервые выделен земельный участок). А также в ситуации, когда объект недвижимого имущества прекратил своё существование. Его владельцу необходимо обратиться с заявлением о снятии с кадастрового учёта и прекращении права собственности.