****

**ПРЕСС-РЕЛИЗ**

**Росреестр поможет собственнику обезопасить себя от мошеннических сделок**

Обезопасить свое имущество от мошеннических действий с каждым годом становиться все проще.  Одна из таких мер – запрет на регистрацию права без личного участия собственника.

Чтобы его наложить, необходимо обратиться в МФЦ и написать заявление в управление Росреестра по Новгородской области, где  будет указано, что любая процедура с недвижимостью заявителя возможна только при его личном участии. Информация об этом  вносится в Единый государственный реестр прав, по которому специалисты Росреестра проверяют юридическую чистоту недвижимости перед тем, как зарегистрировать по ней сделку. Данная услуга оказывается бесплатно.

Таким образом, если кто-либо попытается посягнуть на чужую недвижимость, он получит, что называется, от «ворот поворот». Особенно это интересно тем, кто, например, надолго уезжает или проживает не по месту нахождения объекта недвижимости. Всего с начала 2016 года Управлением Росреестра по Новгородской области принято порядка 1500 заявлений о запрете регистрации права без личного участия собственника.

Аннулировать запись в Едином государственном реестре прав о невозможности государственной регистрации без личного участия собственника можно будет только по заявлению самого собственника.

**Контакты для СМИ**

Сараева Любовь Викторовна

Помощник руководителя

8 (816 2) 943-087

+7 911 6119284

173002, Великий Новгород, Октябрьская, д. 17