

Протокол № 06122019-3

об итогах продажи имущества без объявления цены (далее – продажа)

Место: Новгородская обл., г. Малая Вишера, ул. Володарского, д. 14, каб. 23.

Дата: 06.12.2019 г.

Время: 11 час 00 мин

Организатор продажи: комитет по управлению имуществом Администрации Маловишерского муниципального района.

Оператор электронной площадки: Закрытое акционерное общество «Сбербанк - Автоматизированная система торгов» (ЗАО «Сбербанк – АСТ»).

Номер процедуры на сайте электронной торговой площадки ЗАО «Сбербанк – АСТ» - SBR012-1911050042.1

Итоги продажи подводит комиссия по приватизации имущества, находящегося в собственности Маловишерского муниципального района, действующая на основании распоряжения комитета по управлению имуществом Администрации Маловишерского муниципального района от 26.08.2019 № 179-од «О создании комиссии по приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального района» (далее – Комиссия). Комиссия сформирована в количестве 6 человек, из них с правом голоса 5 человек. Присутствуют 4 человека, из них с правом голоса 3 человека. Кворум имеется. Комиссия правомочна принимать решения.

Секретарь комиссии без права голоса Клементьева Е.Е.

№ п/п	Наименование пункта	Содержание пункта
1	Предмет продажи (лот)	Продажа объекта недвижимого имущества, находящегося в собственности Маловишерского муниципального района: помещения, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Маловишерский муниципальный район, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера, ул. Мерецкова, д. 14, пом. 118, общей площадью 115,9 кв.м, с кадастровым номером 53:08:0010334:296.
2	Начальная цена Имущества	Не установлена
3	Сведения об имуществе	Помещение , расположенное по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Маловишерский муниципальный район, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера, ул. Мерецкова, д. 14, пом. 118. Кадастровый номер: 53:08:0010334:296. Вид объекта недвижимости: Помещение. Назначение: Нежилое. Площадь объекта: 115,9 кв. м.

		<p>Номер, тип этажа, на котором расположено помещение: этаж №1.</p> <p>Помещение расположено в многоквартирном жилом пятиэтажном кирпичном доме, имеет отдельный вход. Помещение оборудовано: центральный водопровод, центральное отопление, центральная канализация, электропроводка скрытая.</p> <p>Сведения о государственной регистрации права собственности Маловишерского муниципального района: запись в Едином государственном реестре недвижимости от 14.05.2019 № 53:08:0010334:296-53/033/2019-1.</p> <p>Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано.</p>
--	--	---

Для участия в продаже поданы следующие заявки:

Номер заявки	Участник	Дата подачи заявки
9810	Корендясьев Михаил Леонидович	19.11.2019 17:59:38
2365	Индивидуальный Предприниматель Путраленс Андрей Оттович	21.11.2019 20:48:46
8609	Вечканов Сергей Васильевич	22.11.2019 20:20:30
6266	Крупенко Александр Сергеевич	23.11.2019 20:06:27
7708	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНФИНИТИ"	28.11.2019 17:00:28
6469	Мурсалов Согбат Аслан Оглы	29.11.2019 09:45:34
1976	Финогентов Роман Евгеньевич	03.12.2019 19:59:47
2149	Романенков Андрей Викторович	04.12.2019 16:01:48
4361	Сметанников Дмитрий Владимирович	04.12.2019 16:49:42
3758	Мкртумян Артур Шаликоевич	04.12.2019 16:55:24

Отозванные заявки на участие в продаже отсутствуют.

По результатам рассмотрения заявок и прилагаемых к ним документов Комиссия по каждой зарегистрированной заявке приняла следующие решения о рассмотрении предложения о цене имущества:

Номер заявки	Участник	Дата подачи заявки	Предложение о цене Претендента, руб.	Решение о рассмотрении предложения о цене	Результаты голосования
9810	Корендясьев Михаил Леонидович	19.11.2019 17:59:38	77 000.00	Принять к рассмотрению	«За» - 3 «Против» - 0 Решение принято единогласно

Номер заявки	Участник	Дата подачи заявки	Предложение о цене Претендента, руб.	Решение о рассмотрении предложения о цене	Результаты голосования
2365	Индивидуальный Предприниматель Путраленс Андрей Оттович	21.11.2019 20:48:46	101 120.00	Принять к рассмотрению	«За» - 3 «Против» - 0 Решение принято единогласно
8609	Вечканов Сергей Васильевич	22.11.2019 20:20:30	110.00	Принять к рассмотрению	«За» - 3 «Против» - 0 Решение принято единогласно
6266	Крупенко Александр Сергеевич	23.11.2019 20:06:27	52 310.00	Принять к рассмотрению	«За» - 3 «Против» - 0 Решение принято единогласно
7708	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИН-ФИНТИ"	28.11.2019 17:00:28	15 555.00	Принять к рассмотрению	«За» - 3 «Против» - 0 Решение принято единогласно
6469	Мурсалов Согбат Аслан Оглы	29.11.2019 09:45:34	400 000.00	Принять к рассмотрению	«За» - 3 «Против» - 0 Решение принято единогласно
1976	Финогентов Роман Евгеньевич	03.12.2019 19:59:47	89 250.00	Принять к рассмотрению	«За» - 3 «Против» - 0 Решение принято единогласно
2149	Романенков Андрей Викторович	04.12.2019 16:01:48	255 601.00	Принять к рассмотрению	«За» - 3 «Против» - 0 Решение принято единогласно
4361	Сметанников Дмитрий Владимирович	04.12.2019 16:49:42	36 670.00	Принять к рассмотрению	«За» - 3 «Против» - 0 Решение принято единогласно
3758	Мкртумян Артур Шаликович	04.12.2019 16:55:24	11 900.00	Принять к рассмотрению	«За» - 3 «Против» - 0 Решение принято единогласно

В соответствии с подпунктом «б» пункта 116 Постановления Правительства РФ от 27.08.2012 N 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», п. 6.4.2. документации о проведении продажи без объявления цены в электронной форме победителем продажи признан участник, предложивший наибольшую цену за продаваемое имущество - Мурсалов Согбат Аслан Оглы, цена приобретения имущества, предложенная покупателем, 400 000 (четыреста тысяч) рублей 00 копеек.

Итоги голосования:

Результаты голосования: «За» - 3 (три) ; «Против» - 0 (ноль)

Решение принято единогласно.

Договор купли-продажи имущества заключается в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подведения итогов продажи имущества без объявления цены.

Передача имущества победителю продажи без объявления цены осуществляется в течение 5 (пяти) календарных дней со дня исполнения победителем продажи без объявления цены обязательства по оплате имущества в размере, определенном протоколом об итогах продажи без объявления цены и договором купли-продажи.

Победитель продажи без объявления цены и Продавец в срок, не превышающий 30 (тридцати) календарных дней с даты подписания акта приема-передачи Имущества, обеспечивают представление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новгородской области орган необходимых документов для государственной регистрации перехода права собственности на Имущество к победителю продажи без объявления цены в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Председатель комиссии _____

П.А.Коцин

Члены комиссии _____

Е.В.Филимонова

Л.Н.Журавлева

Секретарь комиссии _____

Е.Е.Клементьева